



Comune di Floridia
Libero Consorzio
Comunale di Siracusa
IV Settore Tecnico –
LL.PP

FUTURA
PRIMA DESTINAZIONE LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

Determinazione del Responsabile del IV Settore Tecnico n. 312/1216 del 07-10-2026

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento tramite procedura negoziata senza bando (art. 50, comma 1- lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 dei lavori di "Demolizione e ricostruzione di un edificio comunale con riconversione ad Asilo Nido in via Giusti n. 7".

CUP: D45E22000690006

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Premesso che:

- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio nella formazione "Economia e finanza" del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, in particolare, Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1 – "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- la revisione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvata dal Consiglio dell'Unione europea (UE) in data 8 dicembre 2023;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune" e, in particolare, l'articolo 24;
- l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, prot. n. 48047 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU; il decreto del Ministro dell'istruzione 7 settembre 2022, n. 236, di destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento



Comune di Floridia
Libero Consorzio
Comunale di Siracusa
IV Settore Tecnico –
LL.PP

FUTURA
PILLOLE DI ISTRUZIONE LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 – “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Considerato che con decreto interministeriale n. 79 del 2024 è autorizzato un nuovo Piano per asili nido nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” nei limiti di un importo complessivo di euro 734.955.734,85 sulla base dei criteri definiti dall'articolo 11 del citato decreto-legge n. 123 del 2023 e sono individuati direttamente i relativi interventi, tenendo conto dei dati di copertura del servizio e della popolazione residente e della popolazione nella fascia di età 0-2 anni;

Considerato, che il nuovo Piano per asili nido, approvato dal predetto decreto interministeriale, nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 del PNRR, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, individua gli interventi ammissibili a finanziamento nell'ambito degli allegati 3 e 4 al citato decreto e che il Comune di Floridia rientra tra i comuni presenti nell'allegato 4 del predetto decreto;

che il Comune di Floridia ha partecipato alla procedura relativa all'Avviso pubblico del 15 maggio 2024, n. 068047 – per la realizzazione di asili nido da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'unione europea – Next Generation EU e che è stato ammesso a finanziamento l'intervento di "*Demolizione e ricostruzione di un edificio comunale con riconversione ad Asilo Nido in via Giusti n. 7*", per un importo complessivo di € 864.000,00;

che con deliberazione di G.M. n. 98 del 09/09/2024 sono state assegnate le funzioni di R.U.P. al geom. Domenico Paparella, responsabile del IV Settore Tecnico - LL.PP. nonchè titolare di Posizione di Elevata Qualificazione;

che con determinazione n. 294/1131 del 19/09/2024, si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 dell'incarico tecnico professionale per la progettazione esecutiva, C.S.P., Direzione Lavori, misure e contabilità, C.S.E. e collaudo per i lavori di "*Demolizione e ricostruzione di un edificio comunale con riconversione ad Asilo Nido in via Giusti n. 7*" in favore della società MCQ S.R.L., con sede in Via Emerico Amari n. 32 Palermo, P.I. 06994190822;

che la suddetta Società, con nota prot. n. 27007 del 19/09/2024, ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo il cui importo complessivo è di € 864.000,00 di cui € 610.000,00 per lavori (€ 115.213,55 per costo manodopera - € 27.606,76 per costi aggiuntivi di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 254.000,00 per somme a disposizione);

che con deliberazione di G.M. n. 103 del 23/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori suindicati;



che non essendo il Comune di Floridia in possesso della qualificazione per poter procedere all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore ad euro 500.000,00 (D. Lgs. n. 36/2023 Allegato II.4 "Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle Centrali di committenza"), con deliberazione di G.M. n. 106 del 01/10/2024 si è proceduto all'approvazione dello schema di Accordo Istituzionale con l'Istituto Autonomo Case Popolari (I.A.C.P.) di Siracusa per l'affidamento dei lavori in argomento mediante l'utilizzo della piattaforma di E-Procurement dell'Istituto Autonomo denominata "TuttoGare";

che l'Accordo Istituzionale è stato sottoscritto tra le parti in data 04/10/2024;

dato atto che:

- la copertura finanziaria dell'intervento di "*Demolizione e ricostruzione di un edificio comunale con riconversione ad Asilo Nido in via Giusti n. 7*" dell'importo complessivo di € 864.000,00 è prevista mediante finanziamento a valere sul PNRR M4C1, Investimento 1.1, finanziato dall'Unione - Next Generation EU, giusto decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione 13/06/2024, n. 23 e successive integrazioni e modificazioni, quale soggetto attuatore dell'Investimento 1.1;
- per la realizzazione dei lavori di cui in progetto esecutivo si deve provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla documentazione necessaria per l'espletamento della procedura di gara, così come richiesta dall' I.A.C.P. di Siracusa con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 25/09/2024 al n. 27487;
- i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali, quantitativi o prestazionali, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- dal progetto esecutivo sopra richiamato e dal relativo quadro economico risultano i seguenti elementi di costo:

QUADRO ECONOMICO ASILO NIDO		
A - IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SICUREZZA		610.000,00
A1 - Importo base	467.179,69	
A2 - Costi per la manodopera incluso nei lavori (soggetti a ribasso)	115.213,55	
A3- Costi aggiuntivi di sicurezza (non soggetti a ribasso)	27.606,76	
A4- Importo dei lavori soggetti a ribasso		582.393,24
B- SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Spese competenze tecniche	115.836,73	
B.1.1 Spese di cui all'art. 45, comma 6 e 7 del codice	12.200,00	
B.1.2 Indagini geologiche e archeologiche	6.013,56	



Comune di Floridia
Libero Consorzio
Comunale di Siracusa
IV Settore Tecnico –
LL.PP

FUTURA
LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

B.1.3 Studi geologici e archeologici	3.136,44	
B.1.4 Competenze tecniche per progettazione esecutiva. Direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	94.486,73	
B.2 Accantonamenti in relazione alle modifiche degli art. 60 e 120 del D. Lgs. 36/2023	30.500,00	
B.3 Imprevisti ed arrotondamenti	12.958,26	
B.4 IVA sui lavori (10%)	61.000,00	
B.5 Spese generali	7.000,00	
B.5.1 Spese per pubblicità	3.000,00	
B.5.2 Spese per commissioni giudicatrici	3.000,00	
B.5.3 Spese ANAC	1.000,00	
B.6 Oneri previdenziali su spese tecniche (4% di B13 + B14)	3.904,93	
B.7 IVA su spese tecniche (22% di B12+B13+B14)	22.800,08	
Totale somme a disposizione	254.000,00	254.000,00
Importo totale del progetto		864.000,00

dato atto che:

- l'importo complessivo di cui al progetto esecutivo dei lavori di cui sopra è superiore ad euro 500.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00 e che pertanto l'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, consente di procedere per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, previa consultazione di almeno CINQUE operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del d. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'Allegato II.2 del predetto D. Lgs. n. 36/2023;
- sussistono i presupposti, per procedere alla scelta del contraente mediante PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, effettuata per via telematica, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori (decurtato degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), con esclusione automatica delle offerte, art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'Allegato II.2 del predetto D. Lgs., qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

considerato che ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento delle procedure di importo superiore alle soglie indicate al comma 1 (per lavori pari o superiori a € 500.000,00), le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'art. 63 e dell'Allegato II.4;

che il Comune di Floridia ha sottoscritto apposito Accordo Istituzionale con l'I.A.C.P. di Siracusa al fine di poter procedere alla gara telematica mediante la piattaforma di E-procurement dell'Istituto Autonomo denominata "TuttoGare";

che la commissione di gara sarà composta da n. 2 componenti dell'I.A.C.P. nominati ai sensi dell'art. 2 del sopracitato accordo, e dal R.U.P., geom. Domenico Paparella, Responsabile del IV Settore Tecnico del Comune di Floridia, che viene nominato con il presente atto quale componente della commissione di gara;

atteso che l'Ente è dotato di un Albo di fiducia di operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori in economia, adottato con determinazione n. 246/968 del



25/07/2024 (così come previsto dall'art. 2 della L.R. 12/2011 e s.m.i. come in ultimo modificata dalla L.R.12/2023);

che si procederà alla selezione di n. 5 (cinque) operatori da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio tra gli operatori economici in possesso della cat. OG1, III Cl., tramite uno dei sistemi informatici che si trovano on-line, in considerazione dei tempi ristretti entro i quali si deve adottare la determinazione di aggiudicazione definitiva dei lavori (31/10/2024);

che l'opera è finanziata a valere sul PNRR M4C1, Investimento 1.1, finanziato dall'Unione - Next Generation EU, giusto decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione 13/06/2024, n. 23 e successive integrazioni e modificazioni, quale soggetto attuatore dell'Investimento 1.1, e pertanto l'appalto è soggetto alle disposizioni:

- dell'art. 47 (pari opportunità, inclusione lavorativa, obblighi assunzionali), dell'art. 47- quater (tutela della concorrenza), dell'art. 49 (subappalto), dell'art. 50 (esercizio dei poteri sostitutivi, efficacia del contratto d'appalto) della legge n. 108/2021 come specificati nei documenti posti a base della procedura di gara per cui il concorrente si dovrà comunque impegnare, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione, ad assicurare nelle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

a) una quota non inferiore al 30 per cento di occupazione giovanile;

b) una quota inferiore al 10 per cento di occupazione femminile *in deroga all'art. 47 della legge 108/2021*;

- al rispetto del principio del "non arrecare un danno significativo" all'ambiente (anche noto come principio DNSH, cioè "Do No Significant Harm");

- del D.L. 77/2021 art. 50 comma 4 (*Semplificazioni in materia di esecuzione dei contratti pubblici PNRR e PNC*) premio di accelerazione nella stessa misura prevista per le penali come previste nel C.S.A.;

di incaricare l'I.A.C.P. di Siracusa a predisporre l'intera modulistica necessaria per avviare la gara in epigrafe e da inserire sulla piattaforma telematica "TuttoGare"; ;

ritenuto, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023, di poter eseguire le attività relative alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento mediante la piattaforma di E-Procurement "TuttoGare" messa a disposizione dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara;

che, in riferimento alla Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", in base all'importo posto a base di gara per la procedura negoziata di che trattasi, il Comune di Floridia è tenuto ad effettuare il versamento del contributo gare nei confronti dell'ANAC pari ad € 410,00 e l'Operatore Economico, nella qualità di partecipante alla procedura in questione, è tenuto ad effettuare il versamento nei confronti dell'ANAC pari ad € 77,00;

che gli Operatori Economici invitati sono tenuti a dimostrare, al momento della presentazione dell'offerta, di aver versato la somma a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura negoziata. (Qualora il pagamento non risulti dal sistema, la Stazione appaltante può richiedere, mediante soccorso istruttorio, la regolarizzazione tramite inserimento nel FVOE della ricevuta di avvenuto pagamento avente data anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte. In caso di ottemperanza alla richiesta nel termine stabilito dalla Stazione appaltante o di inserimento di ricevuta recante data



successiva al termine per la presentazione delle offerte, l'offerta è dichiarata inammissibile);

visto l'art. 17 del Codice dei Contratti (D. Lgs. n. 36/2023) che al primo comma recita testualmente:

1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

visto l'art. 192 del D. Lgs. n. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., per il quale occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

visto l'art. 18 del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina i contratti degli appalti pubblici e la loro stipulazione;

dato atto che lo scrivente R.U.P.:

- non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto;

- non si trova in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

accertata la regolarità dell'intero provvedimento;

dato atto che il costo del progetto in argomento ammonta a complessivi € **864.000,00** e che con determinazione n. 294/1131 del 19/09/2024 è stata già impegnata la spesa di € **133.341,74**, al cap. 3560.21 del bilancio comunale 2024/2026, gestione provvisoria esercizio 2024, per l'affidamento dell'incarico tecnico professionale per la progettazione esecutiva, C.P.S., Direzione Lavori, misura e contabilità, indagini e relazioni geologiche, C.S.E. e collaudo per le opere in epigrafe alla società MCQ S.r.l. di Palermo;

dato atto che occorre preimpegnare la rimanente somma che ammonta € **730.658,26**;

richiamato il comma 2 dell'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone merito all'assunzione degli impegni di spesa nel corso dell'esercizio provvisorio di bilancio, come di seguito dettagliato:

"2. Nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini previsti ai sensi del comma 3, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria. Nel corso della gestione provvisoria l'ente può disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

ritenuto di poter assumere il preimpegno di spesa della somma di € 730.658,26 per la realizzazione dei lavori di "*Demolizione e ricostruzione di un edificio comunale con riconversione ad Asilo Nido in via Giusti n. 7*", in deroga all'assunzione degli impegni di spesa in dodicesimi in quanto trattasi di impegno per lavori da aggiudicare entro il 31/10/2024, giusto Decreto interministeriale n. 79 del 2024



visto il provvedimento sindacale n. 43 del 02/07/2024 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del IV Settore Tecnico Lavori Pubblici, nonché Titolare di Posizione di Elevata Qualificazione fino al 31/12/2024;

visto il D. Lgs. n. 36/2023;

visto il vigente O.R.E.L.

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate ed approvate:

1. di approvare con il presente provvedimento, apposita procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "*Demolizione e ricostruzione di un edificio comunale con riconversione ad Asilo Nido in via Giusti n. 7*", CUP- D45E22000690006, mediante PROCEDURA NEGOZIATA senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, da effettuare per via telematica, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori (decurtato degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, non soggetti a ribasso), con esclusione automatica delle offerte, art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, metodo A dell'Allegato II.2 del predetto D. Lgs. qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
2. di dare atto che, trattandosi di procedura di gara di importo superiore a euro 500.000,00 le attività relative alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento saranno effettuate mediante la piattaforma di E- Procurement "TuttoGare" messa a disposizione dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa, giusto Accordo Istituzionale sottoscritto tra il Comune di Floridia e l'I.A.C.P. di Siracusa;
3. che la commissione di gara sarà composta da n. 2 componenti dell'I.A.C.P. nominati ai sensi dell'art. 2 del sopracitato accordo, e dal R.U.P., geom. Domenico Paparella, Responsabile del IV Settore Tecnico del Comune di Floridia, che viene nominato con il presente atto quale componente della commissione di gara;
4. o da un altro soggetto delegato;
5. di individuare i n. 5 (cinque) operatori da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio tra gli operatori economici inserite nell'Albo di fiducia dell'Ente, in possesso della cat. OGI, III Cl., tramite uno dei sistemi informatici che si trovano on-line, in considerazione dei tempi ristretti entro i quali si deve adottare la determinazione di aggiudicazione definitiva dei lavori (31/10/2024);
6. di dare atto che si procederà all'affidamento dei lavori anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida e conveniente per l'Ente;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Geom. Domenico Paparella, Responsabile del IV Settore Tecnico nonché Titolare di Posizione di Elevata Qualificazione, che non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto e non si trova in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
8. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., del fine che con il contratto si



intende perseguire, dell'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali e delle modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base, riportati nel prospetto che segue:

Fine da perseguire	Art. 192, comma 1, lett. a) del D. Lgs n. 267/2000 (T.U. delle leggi sugli ordinamenti degli enti locali)	Realizzazione dei lavori di " <i>Demolizione e ricostruzione di un edificio comunale con riconversione ad Asilo Nido in via Giusti n. 7</i> " da eseguirsi nel Comune di Floridia.
Oggetto del contratto di appalto	Art. 192, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 267/2000 (T.U. delle leggi sugli ordinamenti degli enti locali)	Affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo relativo ai lavori di " <i>Demolizione e ricostruzione di un edificio comunale con riconversione ad Asilo Nido in via Giusti n. 7</i> ", CUP: D45E22000690006, effettuato mediante PROCEDURA NEGOZIATA, senza bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs n. 36/2023.
Forma del contratto	Art. 192, comma 1, lett. b) del D. Lgs n. 267/2000 (T.U. delle leggi sugli ordinamenti degli enti locali) e art. 18 del D. Lgs n. 36/2023.	Contratto di appalto in forma pubblica amministrativa.
Criteri di selezione degli Operatori Economici	D. Lgs n. 36/2023.	Per la partecipazione alla PROCEDURA NEGOZIATA, senza bando, verranno invitati un numero di almeno cinque operatori economici, in possesso della categoria OG1 class, III, individuati dall'elenco degli operatori economici per l'affidamento dei lavori in economia di cui l'Ente è dotato. (così come previsto dall'art. 2 della L.R. 12/2011 e s.m.i. come in ultimo modificata dalla L.R.12/2023)
Criteri di selezione delle offerte	Art. 108, comma 1 e art. 54 del D. Lgs n. 36/2023, metodo A dell'allegato II.2 del predetto D Lgs	La selezione della migliore offerta economica, viene effettuata sulla base del criterio del prezzo più basso, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori (decurtato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 54 del D Lgs n. 36/2023, metodo A dell'allegato II.2 del predetto D Lgs., qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;



Comune di Floridia
Libero Consorzio
Comunale di Siracusa
IV Settore Tecnico –
LL.PP

FUTURA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

--	--	--

9. di dare atto, altresì, che:

- i cinque operatori economici invitati, individuati come in premessa esplicitato, al fine dell'aggiudicazione dei suddetti lavori, dovranno presentare la loro migliore offerta economica, sull'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso di € 582.393,24 di cui € 115.213,55 per costi della manodopera oltre € 27.606,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- l'importo dell'intero intervento, pari ad € 864.000,00, graverà sul finanziamento concesso con Decreto interministeriale n. 79 del 2024 nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 - Investimento 1.1 del PNRR, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, giusto allegato 4 del predetto decreto;
- l'opera è finanziata a valere sul PNRR M4C1, Investimento 1.1, finanziato dall'Unione - Next Generation EU, giusto decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione 13/06/2024, n. 23 e successive integrazioni e modificazioni, quale soggetto attuatore dell'Investimento 1.1, e pertanto l'appalto è soggetto alle disposizioni:
 - dell'art. 47 (pari opportunità, inclusione lavorativa, obblighi assunzionali), dell'art. 47-*quater* (tutela della concorrenza), dell'art. 49 (subappalto), dell'art. 50 (esercizio dei poteri sostitutivi, efficacia del contratto d'appalto) della legge n. 108/2021 come specificati nei documenti posti a base della procedura di gara per cui il concorrente si dovrà comunque impegnare, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione, ad assicurare nelle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:
 - a) una quota non inferiore al 30 per cento di occupazione;
 - b) una quota inferiore al 10 per cento di occupazione femminile in deroga all'art. 47 della legge 108/2021;
 - al rispetto del principio del "non arrecare un danno significativo" all'ambiente (anche noto come principio DNSH, cioè "Do No Significant Harm");
 - del D.L. 77/2021 art. 50 comma 4 (*Semplificazioni in materia di esecuzione dei contratti pubblici PNRR e PNC*) premio di accelerazione nella stessa misura prevista per le penali come previste nel C.S.A.;

10. di accertare la complessiva somma di € 864.000,000 al capitolo di entrata 795.21 del redigendo bilancio comunale 2024-2026, esercizio 2024;

11. di dare atto che con determinazione n. 294/1131 del 19/09/2024 è stata già impegnata la spesa di € **133.341,74**, al cap. 3560.21 del bilancio comunale 2024/2026, gestione provvisoria esercizio 2024, per l'affidamento dell'incarico tecnico professionale per la progettazione esecutiva, C.P.S., Direzione Lavori, misura e contabilità, indagini e relazioni geologiche, C.S.E. e collaudo per le opere in epigrafe alla società MCQ S.r.l. di Palermo;

12. di preimpegnare la rimanente somma di € **730.658,26** nel predisponendo bilancio comunale 2024/2026, gestione provvisoria esercizio 2024, cap. 3560.21, dandosi atto che trattasi di spesa urgente ed indifferibile non divisibile in dodicesimi;



Comune di Floridia
Libero Consorzio
Comunale di Siracusa
IV Settore Tecnico –
LL.PP

FUTURA
CONFINANZIAMENTO LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

13. di dare atto che l'accertamento somme in entrata e la liquidazione potranno avvenire a seguito di aggiudicazione dei lavori e successivamente a rendicontazione;
14. di demandare l'I.A.C.P. di Siracusa a predisporre l'intera modulistica necessaria per avviare la gara in epigrafe e da inserire sulla piattaforma telematica "TuttoGare";
15. di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto di appalto che verrà stipulato tra gli interessati;
16. di dare atto che:
 - la sottoscrizione del contratto inerente all'affidamento dei lavori in oggetto avverrà, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 del D. Lgs n. 36/2023, in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica;
 - il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Domenico Paparella, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023;
17. di pubblicare la presente determinazione nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Floridia.



Il R.U.P.
(Geom. Domenico Paparella)

*Per l'assunzione dell'impegno di spesa
si attesta la regolare copertura finanziaria
ai sensi dell'art. 12, L.R. n. 30/2000*

Il Responsabile del Servizio Finanziario